

Referat fra ordinær- og ekstraordinær generalforsamling  
GF Klosterparken

[www.gf-klosterparken.dk](http://www.gf-klosterparken.dk)

<b>Mødedato og sted</b>	Bibliotekets mødelokale 25, 1. sal Solrød Center 4 Onsdag den 14. marts 2023	Referat nr.	1-2023	Side 1 af 3
-------------------------	--	-------------	--------	-------------

## Dagsorden:

1. Valg af dirigenter og to stemmetællere
2. Formandens beretning – se den udsendte beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Forslag fra bestyrelsen:
  - a. Revidering af vedtægter
5. Forslag fra medlemmerne
  - a. Der er ikke indkommet egentlig forslag, men et oplæg til diskussion se pkt. 9
6. Fastlæggelse af budget og kontingent for 2023
7. Valg af bestyrelse 4-6 medlemmer og suppleanter – iht. vedtægtens §9.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant
9. Oplæg til diskussion
10. Eventuelt

Der var mødt 9 parceller – heraf 3 fra bestyrelsen

### 1 Valg af dirigenter og to stemmetællere

Rasmus nr. 20 blev valg til dirigent.

Carsten nr. 36 og Kim nr. 46 blev valgt som stemmetæller

### 2 Formandens beretning – se den udsendte beretning

Af den udsendte beretning ønskede formanden at fremhæve:

- Brian nr. 29 - Der skal endnu engang skal der lyde et stort tak for det gode arbejde. Vi er heldige at have Brian til at klare græsplænerne og buskene, der omkredser Klosterparken.
- Bålstedet – er endeligt blevet færdigt, og takkede for det gode arbejde.
- Kabel-tv og internet – 39% har fravalgt kabel-tv. Vi betaler Yousee for at vedligeholde og servicere vores TV-anlæg.
- Lokalplanen er vedtaget og skal tinglyses.
- Snerydning – indgået 2-årig aftale med Anchers Havecenter. I oktober skal aftalen fornyes. Det er en aftale, vi er tilfredse med.
- Opkrævning af kontingent – henstilles til at der betales via PBS.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

### 3 Forelæggelse af det reviderede regnskab

Benjamin gennemgik regnskabet, der, efter et par opklarende spørgsmål, blev godkendt.

Referat fra ordinær- og ekstraordinær generalforsamling  
GF Klosterparken  
[www.gf-klosterparken.dk](http://www.gf-klosterparken.dk)

<b>Mødedato og sted</b>	Bibliotekets mødelokale 25, 1. sal Solrød Center 4 Onsdag den 14. marts 2023	Referat nr.	1-2023	Side 2 af 3
-------------------------	--	-------------	--------	-------------

**4 Forslag fra bestyrelsen:**

a. Revidering af vedtægter

Vi kan ikke stemme om revidering af vedtægterne. Dette kræver 2/3 af samtlige stemmer ved den ordinære generalforsamling. Der vil derfor efterfølgende blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling i forbindelse med arbejdsdagen til maj – hvor der stemmes ud fra fremmødte.

**5 Forslag fra medlemmerne**

Der er ikke indkommet forslag til generalforsamlingen.

**6 Fastlæggelse af budget og kontingent for 2023**

Det udsendte budget blev gennemgået og godkendt. Kontingentet for 2023 er uændret. Der henstilles til, at lønnen for græsslåning hæves med 2024-lønnen. Kommer der en ekstraordinær udgift for grundejerforeningen, vil der blive indkaldt til ekstraordinær GF til at vedtage en engangsbetaling for denne udgift, hvis kassebeholdningen er for lav.

**7 Valg af bestyrelse 4-6 medlemmer og suppleanter – iht. vedtægtens §9.**

Lisbeth og Benjamin genopstiller, og blev genvalgt.  
Lene nr. 8 blev valgt som 1. suppleant, og Morten nr. 25 blev valgt som 2. suppleant.

**8 Valg af revisor og revisorsuppleant**

Carsten nr. 36 blev valgt som revisor, og Kim nr. 45 blev valgt som revisorsuppleant.

**9 Oplæg til diskussion**

Med det nuværende budget er der ikke midler til at forbedre / udbygge vores parkeringspladser. Der var ikke stemning i generalforsamlingen til at inddrage grønne arealer til p-pladser.

**10 Eventuelt**

Intet under punktet.

## Ekstraordinær generalforsamling

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent og to stemmetællere
2. Forslag fra nr. 24 om typeprojekt for udestue

# Referat fra ordinær- og ekstraordinær generalforsamling

## GF Klosterparken

[www.gf-klosterparken.dk](http://www.gf-klosterparken.dk)

<b>Mødedato og sted</b>	Bibliotekets mødelokale 25, 1. sal Solrød Center 4 Onsdag den 14. marts 2023	Referat nr.	1-2023	Side 3 af 3
-------------------------	--	-------------	--------	-------------

### 1) Valg af dirigent og to stemmetællere

Rasmus nr. 20 blev valg til dirigent.

Carsten nr. 36 og Kim nr. 46 blev valgt som stemmetæller.

### 2) Forslag fra nr. 24 om typeprojekt for udestue

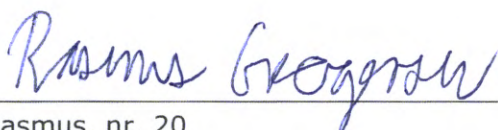
Den indsendte forslag til beskrivelse om typeprojekt for udestuer fra nr. 24 er sendt til godkendelse på denne generalforsamling.

Forslaget blev vedtaget.

Bestyrelsen vil forhøre kommunen, om det ydre udseende – glasfacaden udestuens typeprojekt kan ændres, eller om det kræver et nyt typeprojekt.

Således opfattet ved mødet

Lisbeth Anker Munk, referent, nr.24



Rasmus, nr. 20



Lennart Rosenstock, Formand, nr.11